РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министър на регионалното развитие и благоустройството

НАРОДНО СЪБРАНИЕ
Вх. № 51-554-06-4015
Дата 08.01.2026 г.

ЧРЕЗ
Г-ЖА РАЯ НАЗАРЯН
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
51-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

ДО
Г-Н ИВАН БЕЛЧЕВ
НАРОДЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ
В 51-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ
ОТ ПГ „ПП-ДБ“

На Ваш 51-554-06-4015/22.12.2025;

ОТНОСНО: ОТНОСНО НЕКОРЕКТНО ОТРАЗЯВАНЕ НА ТИПА СОБСТВЕНОСТ НА ДЪРЖАВНИ ИМОТИ, ЧАСТ ОТ ПРИРОДЕН ПАРК "БЕЛАСИЦА" В КАДАСТЪРА

ВЪПРОСИ: КАКЪВ Е МАКСИМАЛНИЯ СРОК ЗА ПРОВЕРКА И ЗА КОРЕКЦИЯ НА ДАННИТЕ НА СИГНАЛИЗИРАНИ НЕТОЧНОСТИ В КАДАСТЪРА И КАК ЩЕ СЕ ПРОЦЕДИРА ПО ПОСТЪПИЛИЯТ СИГНАЛ?

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЕЛЧЕВ,

Във връзка с поставяния от Вас въпрос, желая да Ви запозная с информация от компетентния орган Агенцията за геодезия, картография и кадастър:

В одобрената със Заповеди №№РД-18-819/05.12.2017 г., РД-18-553/20.10.2017 г., РД-18-560/25.10.2017 г., РД-18-618/3.11.2017 г. и РД-18-528/20.10.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на неурбанизираната територия в землищата на селата Ключ, Яворница, Самуилово, Коларово, Беласица, за цитираните по-горе ПИ са отразени данни както следва:

- ПИ с идентификатор 37349.800.384: вид собственост – Държавна публична, без данни за собственик и документ за собственост;

- ПИ с идентификатор 87134.90.270: вид собственост – Държавна публична, собственик - Държавен поземлен фонд с документ за собственост - Решение на поземлена комисия (ПК) по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на

гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №17-19
тел. 9405 900, факс 987 25 17, e-mail: e-mrrb@mrrb.government.bg
www.mrrb.bg

собственост в стари реални граници № 45241 от 20.10.1997г. издадено от Общинска служба по земеделие и гори (ОСЗГ) гр. Петрич;

- ПИ с идентификатор 65293.67.8: вид собственост – Държавна публична, собственик - Държавен поземлен фонд без документ за собственост;

- ПИ с идентификатор 37989.90.542: вид собственост – Държавна публична, собственик - МВР-ГДГП РГС гр. Петрич с документ за собственост - Акт за частна държавна собственост №1174 от 25.10.2004 г., издаден от областният управител на област Благоевград;

- ПИ с идентификатор 37989.90.382: вид собственост – Държавна публична, собственик - Държавен поземлен фонд с документ за собственост - Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници №20250 от 25.08.1998 г., издаден от ОСЗГ гр. Петрич и

- ПИ с идентификатор 03294.200.810: вид собственост – Държавна публична, собственик – МЗГ-ДЛ без документ за собственост.

В одобрената със Заповед №РД-18-70/14.12.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК КККР за землището на гр. Петрич за ПИ с идентификатор 56126.43.37 са отразени данни за: вид собственост – Държавна публична, собственик - Държавен поземлен фонд-Петрич с документ за собственост - Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 2261 от 28.01.2000г., издаден от ОСЗГ гр. Петрич.

В изпълнение на услугите по Заявления рег. №№01-368622-30.06.2023 г., 01-264499-11.05.2023 г. и 01-264767-11.05.2023 г. на Службата по геодезия, картография и кадастър (СГКК) Благоевград от Симона Стоилова, упълномощено лице от Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград към Министерството на земеделието и храните е извършено изменение в кадастралния регистър на недвижимите имоти (КРНИ) за ПИ с идентификатори 37349.800.384, 37989.90.382, 87134.90.270, 65293.67.8 и 56126.43.37 по отношение на данните за вида собственост, собствениците и документите за собственост. В резултат от извършеното изменение в КРНИ са регистрирани данни за:

- ПИ с идентификатор 37349.800.384: вид собственост – Държавна частна, собственик - ДПФ-МЗХГ с документ за собственост Акт за частна държавна собственост №12, том 11, рег. 2879 от 05.12.2022 г. на Служба по вписванията гр. Петрич;

- ПИ с идентификатор 37989.90.382: вид собственост – Държавна частна, собственик - ДПФ-МЗХГ с документ за собственост Акт за частна държавна собственост №14, том 11, рег. 2881 от 05.12.2022г. на Служба по вписванията гр. Петрич;

- ПИ с идентификатор 87134.90.270: вид собственост – Държавна частна, собственик - ДПФ-МЗХГ с документ за собственост Акт за частна държавна собственост №15, том 11, рег. 2882 от 05.12.2022г. на Служба по вписванията гр. Петрич;

- ПИ с идентификатор 65293.67.8: вид собственост – Държавна частна, собственик - Държавата чрез Министерство на земеделието с документ за собственост Акт за частна държавна собственост №146, том 1, рег. 231 от 01.02.2023г. на Служба по вписванията гр. Петрич;

- ПИ с идентификатор 56126.43.37: вид собственост – Държавна частна, собственик - Държавата чрез Министерство на земеделието с документ за собственост Акт за частна държавна собственост №172, том 1, рег. 269 от 02.02.2023 г. на Служба по вписванията

гр. Петрич.

Във връзка с постъпило в АГКК писмо с рег. №04-83/19.05.2022 г. от Министерство на земеделието, в СГКК Благоевград с рег. №05-10024-10.08.2022 г. (Служебно заявление

рег. №09-187782-02.09.2022 г.) е извършено изменение в КРНИ за ПИ с идентификатор 03294.200.810. В резултат от изменението за поземленият имот са регистрирани данни за: вид собственост – Държавна частна, собственик – МЗм -ДП "ЮЗДП" - ТП "ДГС ПЕТРИЧ" без документ за собственост.

В изпълнение на услугите по Заявление рег. №01-448592-09.08.2023 г. на СГКК Благоевград от Регионална дирекция „Гранична полиция“- Смолян е извършено изменение в КККР за ПИ с идентификатор 37989.90.542. В резултат от изменението са нанесени сгради с идентификатори 37989.90.542.3 и 37989.90.542.2 и са регистрирани данни за вид собственост - Държавна частна, собственик - Държавата чрез МВР-ГДГП РДГП гр. Смолян и документ за собственост - Акт за частна държавна собственост №97, том 6, рег. 1739 от 05.11.2004 г. на Служба по вписвания гр. Петрич.

В заключение на изложеното, данните в кадастралната карта и кадастрални регистри за посочените в писмото имоти с идентификатори 37349.800.384, 87134.90.270, 65293.67.8, 37989.90.542, 37989.90.382, 03294.200.810 и 56126.43.37 са отразени съобразно заявеното от Министерството на земеделието и храните и Министерството на вътрешните работи, и приложените към заявленията документи за собственост.

ИВАН ИВАНОВ

МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s